

An aerial photograph of a golf course. The central focus is a large, vibrant green putting green. To the right of the green is a sand bunker. A paved path winds through the landscape, which is dotted with trees and shrubs. The overall scene is captured from a high angle, showing the layout of the hole and its surroundings.

*«Er vinterdekking  
lønnsomt?»*

-En økonomisk analyse av Holtsmark Golf

# To sentrale spørsmål

## 1. Hva koster det å dekke greenene?

- Materiale
- Arbeid

## 2. Hva koster det å ikke dekke greenene

- Reparasjonskostnader
- Utsatt åpning



# 1. Hva koster det å dekke greenene?

- Den «enkle» delen av analysen
- Kostnads kalkyle for dekking av 20 greener på Holtsmark:

Plast:	ca. 65.000
Arbeid:	ca. 80.000
Vedlikehold/overvåkning	Irrelevant
<b>Sum:</b>	<b>ca. 145.000</b>



## 2. Hva koster det å ikke dekke greenene?

- Den vanskelige delen av analysen
- Viktige faktorer som påvirker lønnsomheten:
  - Ulike vinterforhold (hvor ofte smeller det?)
  - Hvordan påvirker vinterforholdene åpningsdatoen
  - Hvor mye penger taper man på døde/skadede greener



# Ulike vinterforhold:

## Beskrivelse

### Best-Case

Kontinuerlig snødekke

### Base-Case

Noenlunde sammenhengende snødekke med lokal isdannelse

### Worst-Case

Tilnærmet kontinuerlig isdekke

I morgen åpner banen for spill og det på selveste 17. mai. Første uken er det «Members only» og

noen andre begrensninger som annonsert er det i dag foretatt ny vurdering av banestatus med tanke på åpning. Det er bestemt at baneåpning blir 17. mai.

Vi er allerede 6 uker inn i sesongen 2019. Etter en brå og travel start begynner ting nå å roe seg ned.

De store temperatursvingningene, med 0 grader i morges, har den største utfordringen for oss for å få alle områder av banen på et

## Baneblogg 24.07

### DUNCAN BRUCE, PRESIDENT I NGA

Kjære medlemmer og sponsorer

I skrivende stund forsøker jeg fortsatt å forstå situasjonen vi alle befinner oss i, med det

### Green

Vi har vært v 9,5 st jevnlig Green mm h gjødsel Før se da vi t besto forhol baneå

## Store vinterskader på norske golfbaner

Da snøen omsider smeltet, oppdaget mange av golfklubbene i Norge store vinterskader på sine baner. På forsøksgreenene til Norsk institutt for bioøkonomi (NIBIO) er skadene de mest alvorlige siden de startet med golfgress-forskning i 2002.

Av: Publisert: 03.05.2013



## 1200 småsjeferers mening om året 2013

Som for alle andre greenkeepere, dreier Oddbjørn Tidemanns jobb seg om å prøve å spille på lag med naturen. Det kan by på både gleder og utfordringer. Og innimellom dyp frustrasjon. Når vi spør om 2013, året de fleste banene på Østlandet slet med alvorlige vinterskader på både greener og fairways, rynker han pannen ettertenksomt:

## WINTER INJURIES

## GREENS countries

Maalen, Trygve Sveen Aamlid and  
Larsland Espevig, NIBIO – Norwegian Institute of Bioeconomy Research  
and Lise Bjørnstad, NGF – Norwegian Golf Federation

# Ulike vinterforhold:

Beskrivelse	Sannsynlighet
<b>Best-Case</b> Kontinuerlig snødekke	Ca. 16.7%
<b>Base-Case</b> Noenlunde sammenhengende snødekke med lokal isdannelse	Ca. 66.7%
<b>Worst-Case</b> Tilnærmet kontinuerlig isdekke	Ca. 16.7%

Vinter	Case
2021-2022	Base-case
2020-2021	Base-case
2019-2020	Best-case
2018-2019	Base-case
2017-2018	Worst-case
2016-2017	Base-case
2015-2016	Base-case
2014-2015	Best-case
2013-2014	Base-case
2012-2013	Worst-case
2011-2012	Base-case
2010-2011	Base-case

## Ulike vinterforhold:

Beskrivelse	Sannsynlighet
<b>Best-Case</b> Kontinuerlig snødekke	Ca. 16.7%
<b>Base-Case</b> Noenlunde sammenhengende snødekke med lokal isdannelse	Ca. 66.7%
<b>Worst-Case</b> Tilnærmet kontinuerlig isdekke	Ca. 16.7%

## Effekt på udekkede greener:

Antall døde greener	Antall dager utsatt åpning*	Reparasjons kostnad (gj. Snitt):
Fra 0 til 6	0	
Fra 6 til 14	Fra 5 til 15	
Fra 14 til 20	Fra 15 til 37	

\*Sammenlignet med dekkede greener (som forutsettes å ha >5% sannsynlighet for isbrann)

# Ulike vinterforhold:

# Effekt på udekkede greener:

Beskrivelse	Sannsynlighet	Kostnads-kalkyle reparasjon av én green:	Antall dager utsatt for åpning*	Reparasjons kostnad (gj. Snitt):
<b>Best-Case</b> Kontinuerlig snødekke	Ca. 0%	Frø: ca. 2.250 Arbeid: ca. 6.000 Diesel + slitasje: ca. 1.000 Gjødsel + sand: ca. 2.500 <hr/> <b>Sum: ca. 11.750</b>	0	
<b>Base-Case</b> Noenlunde sammenhengende snødekke med lokal isdannelse	Ca. 16.7%		Fra 5 til 15	
<b>Worst-Case</b> Tilnærmet kontinuerlig isdekke	Ca. 16.7%		Fra 14 til 20	
			Fra 15 til 37	

\*Sammenlignet med dekkede greener (som forutsettes å ha >5% sannsynlighet for isbrann)



## Ulike vinterforhold:

Beskrivelse	Sannsynlighet
<b>Best-Case</b> Kontinuerlig snødekke	Ca. 16.7%
<b>Base-Case</b> Noenlunde sammenhengende snødekke med lokal isdannelse	Ca. 66.7%
<b>Worst-Case</b> Tilnærmet kontinuerlig isdekke	Ca. 16.7%

## Effekt på udekkede greener:

Antall døde greener	Antall dager utsatt åpning*	Reparasjons kostnad (gj. Snitt):
Fra 0 til 6	0	Ca. 35.000
Fra 6 til 14	Fra 5 til 15	Ca. 117.500
Fra 14 til 20	Fra 15 til 37	Ca. 200.000

\*Sammenlignet med dekkede greener (som forutsettes å ha >5% sannsynlighet for isbrann)

# Hvor mye taper Holtsmark per dag utsatt åpning?

## Relevante inntekter:

Greenfee	22 294
Drivingrange	5 492
Kiosk	4 606
Utleie golfbil	516
Pro-shop (klær, utstyr, baller)	6 860
<b>Sum inntekter</b>	<b>39 769</b>

## Relevante kostnader:

Drivingrange (plukke baller)	462
Bemanning av kiosk	2 004
Varekostnad Kiosk	2 164
Bemanning av Pro-shop	223
Varekostnad Pro-shop	5 367
<b>Sum kostnader</b>	<b>10 219</b>
<b>Resultat før skatt</b>	<b>29 550</b>

Antall dager utsatt  
åpning\*

0

Fra 5 til 15

Fra 15 til 37

# Hvor mye taper Holtsmark per dag utsatt åpning?

## Relevante inntekter:

Greenfee	22 294
Drivingrange	5 492
Kiosk	4 606
Utleie golfbil	516
Pro-shop (klær, utstyr, baller)	6 860

---

**Sum inntekter** **39 769**

## Relevante kostnader:

Drivingrange (plukke baller)	462
Bemanning av kiosk	2 004
Varekostnad Kiosk	2 164
Bemanning av Pro-shop	223
Varekostnad Pro-shop	5 367

---

**Sum kostnader** **10 219**

**Resultat før skatt** **29 550**

Antall dager utsatt  
åpning\*

0

Fra 5 til 15

Fra 15 til 37

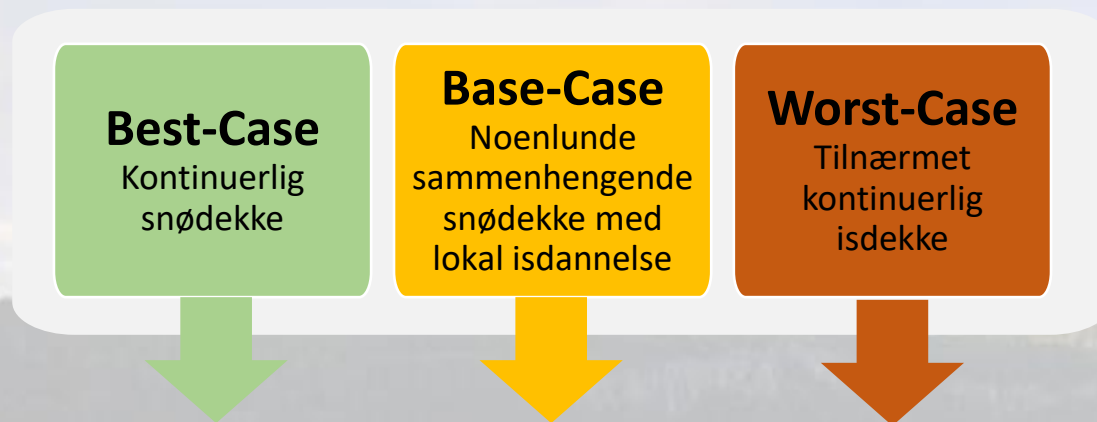
Kostnad utsatt åpning  
(gjennomsnitt):

0

Ca. 295.000

Ca. 768.000

# Konklusjon:



## Vektet gjennomsnitt

	Dekkede greener		Udekkede greener	
Kostnad for å dekke greenene	-	145 000		
Reparasjonskostnad for ødelagte greener	-	1 000	-	117 500
Merinntekt som følge av tidligere åpning		323 000		
<b>Resultat før skatt</b>		177 000	-	117 500